



## AMÉNAGEMENT URBAIN

# Rive droite de l'Adour

Le projet d'aménagement urbain « Rive droite de l'Adour » est porté par la Communauté Pays Basque en partenariat avec la Ville de Bayonne. Il se développera sur 17 hectares, au cœur de Bayonne, en continuité du quartier Saint-Esprit et au contact de la gare.

📍 Rive-Droite de l'Adour

Publié le 25 avril 2023



**ENQUÊTE TERRAIN ET EN LIGNE**  
**27 ET 28 AVRIL 2023**



**ATELIER PARTICIPATIF : NOS ATTENTES POUR LE PROJET**  
**DE 18H30 À 21H30, SALLE SAINTE-URSULE. SUR INSCRIPTION. SALLE S.**  
**25 MAI 2023**



**TABLES**  
**DE 18H30 À 21H30, SALLE SAINTE-URSULE. SUR INSCRIPTION. SALLE S.**  
**26 JUIN 2023**

## LE PROJET

Le projet d'aménagement urbain « Rive droite de l'Adour » est porté par la Communauté Pays Basque en partenariat avec la Ville de Bayonne. Il se développera sur **17 hectares, au cœur de Bayonne**, en continuité du quartier Saint-Esprit et au contact de la gare.

Le projet d'aménagement urbain « Rive droite de l'Adour » est un **vrai défi collectif pour Bayonne**. Il est exceptionnel à plus d'un titre : par sa localisation, en vis-à-vis du centre historique du Grand-Bayonne, entre les ponts Saint-Esprit et Henri Grenet, ainsi que par ses enjeux urbains, environnementaux et sociétaux majeurs.

Il consiste à construire, dans le respect de son histoire, **le Bayonne du 21<sup>ème</sup> siècle**, une ville résiliente qui réponde aux enjeux climatiques et aux besoins des habitants. Cela ne pourra se réaliser sans une vision englobant les deux rives et en lien avec les citoyens.

<https://www.bayonne.fr/information-transversale/grands-projets/rive-droite-de-ladour-31349?>

[Lien pour ancrage : Les enjeux](#)

## LES ENJEUX

### Des enjeux environnementaux

Dans la période actuelle, les enjeux environnementaux d'une mutation urbaine de cette importance sont évidemment primordiaux. Le choix politique opéré de **reconstruire la ville sur la ville** est, en soi, un engagement politique fort. Deux autres exigences s'imposeront aux concepteurs du projet : prendre en compte et **gérer l'inondabilité du site**, dont le risque pourrait s'accroître à l'avenir, et **lutter contre l'effet « îlot de chaleur urbain »** en travaillant sur la disposition des bâtiments, le taux de végétalisation par la recherche d'un équilibre entre le plein et le vide.

### Des enjeux programmatiques

Sur le plan **des enjeux programmatiques**, différentes hypothèses et fonctions (commerces, services, économie productive...) seront étudiées. Toutes devront **respecter l'aura populaire et l'esprit d'ouverture du site**, marqués par l'histoire portuaire et qui fait de Bayonne une terre d'accueil. Seront également prises en compte la présence d'associations solidaires et du gaztetxe, l'histoire sociale du site avec la Bourse du travail et le siège des syndicats et bien sûr son assise culturelle avec la présence du DIDAM et de l'Atalante. Une place devra être accordée au logement, en réponse à la crise actuelle. Les contours d'une offre universitaire seront également étudiés.

### Des enjeux paysagers

L'Adour sera évidemment au cœur **des enjeux paysagers** du projet avec une **recherche de renaturation et de biodiversité** sur le kilomètre de berge. Le **recours aux mobilités actives** (marche, vélo) et aux transports en commun seront des objectifs majeurs pour ne pas générer de nuisances. Une réflexion spécifique sur les **conditions du stationnement** des résidents, professionnels et visiteurs sera également menée.

[Lien pour ancrage : Les grandes étapes](#)

## LES GRANDES ÉTAPES

Le projet « Rive droite de l'Adour » **s'inscrit dans la durée** et connaîtra plusieurs étapes de réalisation sur au moins une décennie. Le groupement de concepteurs Güller Güller est chargé d'élaborer **un plan guide à la fin du premier trimestre 2024**.

<https://www.bayonne.fr/information-transversale/grands-projets/rive-droite-de-ladour-31349?>

## LA CONCERTATION

Le défi de construire la ville de demain est entre toutes les mains. C'est pourquoi les élus ont souhaité mettre en œuvre **un vaste processus de démocratie participative** pour élaborer ce projet. Une série de temps forts d'information, de réflexion, d'expositions, d'échanges et de contributions, jalonnent toute la période de conception. Cette démarche permettra un **réel apport des citoyens à la définition du projet** et nourrira les décisions des élus.

Une assemblée présentera chaque année les enseignements de la démarche de concertation et exposera les arbitrages des collectivités.

### L'enquête sur le terrain

L'enquête est terminée. Entre le 27 avril et le 11 mai, 700 réponses ont été recueillies. Elles ont été traitées par l'agence Débats Demos, organisatrice de la démarche. Le document en téléchargement ci-dessous constitue la synthèse de ce travail et dégage ses enseignements majeurs.

## A TÉLÉCHARGER

- › Résultats et analyse de l'enquête sur la perception du site "Rive Droite de l'Adour" PDF - 24 pages - 1,98 Mo [TÉLÉCHARGER](#)

### Les ateliers de participation

Pour associer citoyens et usagers aux réflexions, plusieurs **ateliers participatifs** sont organisés.

#### ATELIER ANALYSE DES SCÉNARII D'AMÉNAGEMENT DE RIVE DROITE DE L'ADOUR - À VENIR

[S'inscrire en ligne](#)

Reporté au mardi 21 mai 2024 de 18h30 à 21h30

Salle Sainte-Ursule – 10, rue Sainte-Ursule 64100 BAYONNE

#### ATELIER DU « JEU DU PROGRAMMISTE » - TERMINÉ

Mercredi 13 septembre 18H30 - 22H

Maison des syndicats, Bourse du travail, 10 rue Sainte-Ursule, Bayonne

# A TÉLÉCHARGER

› Compte rendu de l'atelier « Jeu du programmiste » du 13 sept. 2023 PDF - 57 pages - 5,00 Mo [TÉLÉCHARGER](#)

## LES « ÉCHOS DU PROJET »

**Des conférences « Echos du projet » seront proposées deux fois par an** à toutes les personnes et associations intéressées. Des intervenants extérieurs (urbanistes, artistes, professionnels de la culture, prospectivistes, sociologues, chercheurs, paysagistes...) partageront leur savoir et leurs idées pour nourrir et élargir le débat.

**2ème « Echo du Projet » intitulé « Quels rapports souhaitons-nous aujourd'hui maintenir et établir avec l'Adour? » (terminé)**



**MAIRIE DE BAYONNE 1**  
avenue Maréchal Leclerc,  
64100 Bayonne

+33 5 59 46 60 60

[✉ NOUS CONTACTER](#)