

**COMMUNE DE BAYONNE**  
**Département des Pyrénées-Atlantiques - Arrondissement de Bayonne**

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 9 DECEMBRE 2021**  
**DELIBERATION N° DE-2021-270**

L'an deux mil vingt et un, le 9 décembre, le Conseil municipal dûment convoqué, s'est réuni l'Hôtel de ville, salle du conseil municipal, sous la présidence de Monsieur Jean-René ETCHEGARAY, Maire. La séance a été ouverte à 17h38.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 45

**Présents :**

M. ETCHEGARAY, Mme DURRUTY, M. MILLET-BARBÉ, Mme LAUQUÉ, M. UGALDE, Mme HARDOUIN-TORRE, M. CORRÉGÉ, M. LACASSAGNE, Mme MARTIN-DOLHAGARAY, M. LAIGUILLON, Mme CASTEL, M. ALQUIÉ, Mme MEYZENC, M. PARRILLA ETCHART, Mme DUHART, M. AGUERRE, Mme BISAUTA, M. ARCOUET, Mme LARRÉ M. SALANNE, M. PAULY, Mme VOISIN, M. DAUBISSE, M. ALLEMAN, M. SÉVILLA, Mme ZITTEL, Mme BENSOUSSAN, Mme LARROZE-FRANCEZAT, M. ERREMUNDEGUY, M. SUSPERREGUI (jusqu'à 18h19 et à partir de 20h06), M. BOUTONNET-LOUSTAU, Mme DELOBEL, Mme CAPDEVIELLE, M. DUZERT, Mme LIOUSSE, Mme DUPREUILH, M. ETCHETO, Mme BROCARD (jusqu'à 19h40), Mme HERRERA LANDA, M. ABADIE, M. BERGÉ.

**Absents représentés par pouvoir :**

Mme LOUPIEN-SUARES à Mme CASTEL, Mme BRAU-BOIRIE à M. LACASSAGNE, Mme MOTHEs à M. ERREMUNDEGUY, M. SUSPERREGUI à Mme DELOBEL (à partir de 18h19 et jusqu'à 20h06), M. ESTEBAN à M. ABADIE, Mme BROCARD à M. ETCHETO (à partir de 19h40)

**Absent(s) :**

M. ALLEMAN (jusqu'à 18h32 pour le vote des délibérations n° DE-2021-223 à 224)

**Secrétaire :**

M. BOUTONNET-LOUSTAU

---

*Entendu le rapport de M. SALANNE,*

**OBJET : MARCHES PUBLICS** – Prestations de garantie totale, de gestion et de maintenance des installations de génie climatique, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air et de fourniture de chaleur - Marché 18112 - Avenant n° 6 au marché 18112 conclu avec la société Dalkia.

Le 20 novembre 2018, la Ville de Bayonne a conclu avec la société Dalkia un marché pour la gestion technique et la maintenance des installations de génie climatique, de production d'eau chaude sanitaire, et de fourniture de chaleur pour ses bâtiments municipaux (marché 18112) d'un montant initial annuel de 654 580,23 € HT. Ce marché arrivera à échéance en novembre 2024.

Les prestations à effectuer dans le cadre de ce contrat sont les suivantes :

- P1 : Fourniture de chaleur et eau chaude;
- P2 : Conduite des installations et maintenance;
- P3 : Travaux de gros entretien, de renouvellements d'équipements et d'installations.

Le CIAP « Lapurdum » a été livré cet été avec un système de chauffage et de climatisation. Les prestations P2 et P3 de ces installations sont à intégrer au marché en cours.

Les vestiaires pelote du stade Jean Dauger ont été reconstruits à neuf avec des équipements nécessitant les prestations de P1, P2 et P3.

Le centre technique municipal s'est doté d'émetteurs radiants gaz pour les ateliers de menuiseries et de carrosseries. Les prestations P2 et P3 sont également ajoutées au marché.

Ainsi les nouveaux sites pris en charge et les coûts correspondant sont les suivants, à compter du 1er janvier 2022 :

**- CIAP**

Intégration des prestations au titre des postes P2, P3 suite à la mise en place de nouveaux systèmes, coût annuel :

P2 : + 1 265 € HT/an ; P3 : + 350 € HT/an

**- VESTIAIRE PELOTE JEAN DAUGER**

Intégration des prestations au titre des postes P1, P2, P3 suite à la mise en service du nouveau bâtiment, coût annuel :

P1 ECS : + 2995 € HT/an ; P2 : + 1305 € HT/an ; P3 : + 350 € HT/an

**- CTM**

Prise en charge des nouveaux émetteurs au titre des postes P2, P3 coût annuel :

P2 : + 1066 € HT/an ; P3 : + 250€ HT/an

La plus-value annuelle s'élève à 7 581 € HT soit, 22 743 € HT sur la durée restante du marché.

Après l'avenant n°6, le montant global cumulé du marché passe donc, sur la durée totale, de 3 975 510,55 € HT à 3 998 253,55 € HT soit une augmentation de 1,77% par rapport au marché de base, et une augmentation de 0,56% par rapport à l'avenant 5.

Il est demandé au Conseil municipal d'autoriser Monsieur le Maire, ou son représentant, à signer avec la société DALKIA l'avenant n° 6 ci-annexé au marché n°18112.

*Ont signé au registre les membres présents.*

**Adopté à l'unanimité**



Jean-René ETCHEGARAY  
Maire de Bayonne

Par délégation du Maire

**David Tollis**

Directeur général adjoint

**VILLE DE BAYONNE**  
**BATIMENTS COMMUNAUX**

**MARCHE EN GARANTIE TOTALE DE GESTION  
ET DE MAINTENANCE DES INSTALLATIONS DE  
GENIE CLIMATIQUE, DE PRODUCTION D'EAU  
CHAUDE SANITAIRE, DE TRAITEMENT D'AIR.**

**FOURNITURE DE CHALEUR**

**AVENANT N° 6**

Au marché N° 18112

Entre les soussignés :

## **LA VILLE DE BAYONNE**

1 avenue du Maréchal Leclerc – 64100 BAYONNE

Représentée par Monsieur le MAIRE agissant au nom et pour le compte de la Ville de Bayonne

Ci-après dénommée « **La COLLECTIVITE** »

d'une part,

et

## **LA SOCIETE DALKIA FRANCE**

La Société DALKIA FRANCE,

Société anonyme au capital social de 220 047 504 euros,

Dont le siège social est 37, avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny, 59350 Saint-André-lez-Lille, Immatriculée au registre du commerce et des sociétés de Lille sous le n° B 456 500 537,

Représentée par Monsieur Jacques LEFORT

Directeur Commercial Nouvelle Aquitaine, élisant domicile en son établissement de Mérignac, 10 quater avenue Neil Armstrong – Immeuble Apollo- 33700 MERIGNAC

dûment habilité à cet effet,

Ci-après désignée par « **Le PRESTATAIRE** »

d'autre part,

IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT

## **ARTICLE 1 – OBJET DE L'AVENANT**

---

Dalkia a été attributaire du marché d'exploitation de chauffage des bâtiments communaux de la Ville de Bayonne le 1<sup>er</sup> décembre 2018.

Dans le cadre de l'accompagnement de la ville à la gestion de son patrimoine immobilier, le présent avenant a pour objet la mise à jour du périmètre des bâtiments communaux de la Collectivité concernés par le présent marché.

Il vise à ce titre à intégrer au marché, au titre des prestations P1 - P2 - P3, et ce à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022 les nouveaux bâtiments gérés par la ville de Bayonne, à savoir :

- Le CIAP « LAPURDUM »
- Les vestiaires Pelote du stade Jean Dauger

Il vise également à compléter le matériel pris en charge au Centre Technique Municipal.

## **ARTICLE 2 – CONSEQUENCES CONTRACTUELLES**

---

Le périmètre des bâtiments pris en charge au titre du marché de garantie totale, de gestion et de maintenance des installations de génie climatique, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air et de fourniture de chaleur de la Ville de Bayonne, évoluera comme exposé ci-dessous, aux diverses échéances contractuelles (valeurs indiquées en date de base marché).

**A compter du 01/01/2022**

### **2.1 Modification de prestations:**

#### **Nouveaux sites pris en charge :**

##### **656A – CIAP « Lapurdum »**

Prise en charge du nouveau matériel chauffage/climatisation/traitement d'air, au titre des prestations P2 et P3 :

P2 : + 1 265 € HT/an ; P3 : + 350 € HT/an

##### **815S – VESTIAIRES PELOTE**

Prise en charge du nouveau matériel chauffage/climatisation/traitement d'air, au titre des prestations P2 et P3 :

P1 ECS : + 2 995 € HT/an ; P2 : + 1 305 € HT/an ; P3 : + 350 € HT/an

## **Prestations complémentaires sur nouveau matériel mis en place :**

### **201A – Centre Technique Municipal**

Prise en charge des nouveaux émetteurs radiants gaz des ateliers Menuiserie et Carrosserie, au titre des prestations P2 et P3 :

P2 : + 1 066 € HT/an ; P3 : + 250 € HT/an

**Le DPGF P1 du marché de base est adapté en conséquence, et joint en annexe 1.**

## **ARTICLE 3 – REDEVANCES**

---

Les tableaux récapitulatifs et de décomposition des prix mis à jour, cadres DPGF du marché, annexes à l'acte d'engagement, sont joints en annexe 1 et 2 au présent avenant. (*lignes nouvelles ou modifiées en bleu*)

## **ARTICLE 4 – PRISE D'EFFET**

---

Le présent avenant prend effet à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022, pour le quatrième exercice contractuel.

## **ARTICLE 5 – AUTRES CLAUSES**

---

Il n'est rien changé aux autres clauses du contrat initial et de ses avenants précédents, lesquelles demeurent applicables en tout ce qui n'est pas contraire aux stipulations ci-dessus.

Fait à Bayonne, le 1<sup>er</sup> octobre 2021

Le PRESTATAIRE

Pour DALKIA

La COLLECTIVITE

M. Le Maire

# **ANNEXE 1**

## **DETAILS DES REDEVANCES P1 PAR SITE EN EUROS HORS TAXES**

### **EN VALEUR DE BASE MARCHÉ**

Code	Désignation	Type de marché P1	Energie	NB Valeur théorique (kWh)	Conso. estimative ECS m³/an	Coût unitaire du combustible	Coût du P1 chauffage	Coût de l'abonnement P1 ABO	Coût du m3 ECS	Coût du P1ecs	Total P1 €HT
002A	CENTRE STE URSULE	MTI	Gaz nat.	121 938		0,03680 €	4 487,32 €	1 783,53 €			6 270,85 €
009A	MATERNELLE J. FERRY	MTI	Gaz nat.	81 575		0,03680 €	3 001,96 €	1 280,11 €			4 282,07 €
010B	PRIMAIRE J. FERRY	MTI	Gaz nat.	162 300		0,03680 €	5 972,64 €	2 599,98 €			8 572,62 €
010B	PRIMAIRE J FERRY ADMIN	MTI	Gaz nat.	6 777		0,03680 €	249,39 €	265,96 €			515,35 €
010E	CRECHE JULE FERRY	MTI	Gaz nat.	46 926		0,03680 €	1 726,88 €	829,72 €			2 556,60 €
030A	BANQUE ALIMENTAIRE	MTI	Gaz nat.	51 521		0,03680 €	1 895,97 €	719,31 €			2 615,28 €
201A	CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL	MTI	Gaz nat.	576 784		0,03680 €	21 225,65 €	6 887,23 €			28 112,88 €
201E	CTM COUSSEAU	MTI	Gaz nat.	43 216	128	0,03680 €	1 590,35 €	662,58 €	4,98 €	637,04 €	2 889,97 €
320A	SERRES BELLECAVE	CP	Gaz nat. m3	16 696		0,52900 €	8 832,00 €	7 376,99 €			16 208,99 €
320A	MAISON BELLECAVE	MTI	Gaz nat.	39 098		0,03680 €	1 438,81 €				1 438,81 €
401A	ECOLE CITADELLE 2	MTI	Gaz nat.	93 495		0,03680 €	3 440,62 €	1 508,03 €			4 948,65 €
402A	ECOLE CITADELLE 1	MTI	Gaz nat.	59 699		0,03680 €	2 196,92 €	992,99 €			3 189,91 €
503A	MUSEE BONNAT	MTI	Gaz nat.	484 623		0,03680 €	17 834,13 €	7 187,12 €			25 021,25 €
507A	CRECHE QUAI CHAO	MTI	Gaz nat.	73 028	196	0,03680 €	2 687,43 €	1 306,90 €	4,79 €	938,84 €	4 933,17 €
514A	MATERNELLE ST ANDRE	MTI	Gaz nat.	98 947		0,03680 €	3 641,25 €	1 501,98 €			5 143,23 €
514B	BAYONNE ECOLE SIMONE VEIL	MTI	Gaz nat.	35 796		0,03680 €	1 317,29 €	468,00 €			1 785,29 €
601A	HOTEL DE VILLE	MTI	Gaz nat.	235 005	24	0,03680 €	8 648,18 €	4 914,68 €	4,08 €	97,92 €	13 660,78 €
608A	G.S. ALBERT 1ER	MTI	Gaz nat.	119 273		0,03680 €	4 389,25 €	2 136,40 €			6 525,65 €
612A	BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE	MTI	Gaz nat.	178 799		0,03680 €	6 579,80 €	2 350,33 €			8 930,13 €
652A	ANTENNE MAIRIE C.A	MTI	Gaz nat.	69 640		0,03680 €	2 562,75 €	794,53 €			3 357,28 €
704A	MATERNELLE DES ARENES	MTI	Gaz nat.	75 093		0,03680 €	2 763,42 €	932,20 €			3 695,62 €
704B	PRIMAIRE DES ARENES	MTI	Gaz nat.	151 645		0,03680 €	5 580,54 €	1 877,20 €			7 457,74 €
719A	PARKING VAUBAN	MTI	Gaz nat.	137 804		0,03680 €	5 071,19 €	794,68 €			5 865,87 €
804A	GYMNASSE POLO BEYRIS	MTI	Gaz nat.	147 464	72	0,03680 €	5 426,68 €	2 141,39 €	4,79 €	344,88 €	7 912,95 €
805A	MATERNELLE J. MOULIN	MTI	Gaz nat.	100 688		0,03680 €	3 705,32 €	1 334,06 €			5 039,38 €
805B	PRIMAIRE J. MOULIN	MTI	Gaz nat.	58 710	46	0,03680 €	2 160,53 €	1 111,51 €	3,69 €	169,74 €	3 441,78 €
810A	EC PRIMAIRE M.OHANA	MTI	Gaz nat.	132 971		0,03680 €	4 893,33 €	1 932,62 €			6 825,95 €
811A	MATERN. LAHUBIAGUE	MTI	Gaz nat.	106 652		0,03680 €	3 924,79 €	1 945,35 €			5 870,14 €
815H	JDAUGER_VESTIAIRE OUEST	MTI	Gaz nat.	38 039	50	0,03680 €	1 399,84 €	1 029,03 €	4,42 €	221,00 €	2 649,87 €
815I	JDAUGER_Ancienne CONCIERGERIE	MTI	Gaz nat.	12 680	50	0,03680 €	466,62 €	335,55 €	4,42 €	221,00 €	1 023,17 €
815L	JDAUGER_Vestiaires d'Honneur	MTI	Gaz nat.	12 680	772	0,03680 €	466,62 €	872,44 €	4,42 €	3 412,24 €	4 751,30 €
815S	VESTIAIRES PELOTE	MC	Gaz nat.		350	0,03680 €		1 448,00 €	4,42 €	1 547,00 €	2 995,00 €
820A	SALLE LAUGA	MC	Chaleur	460 459	165	0,04543 €	20 918,65 €	12 703,45 €	4,42 €	729,30 €	34 351,40 €
821A	PISCINE LAUGA	MTI	Gaz nat.	339 387	895	0,03680 €	12 489,44 €	6 026,82 €	3,69 €	3 302,55 €	21 818,81 €
828A	GYMNASSE LA FLORIDE B	MTI	Gaz nat.	65 009	329	0,03680 €	2 392,33 €	1 627,85 €	3,69 €	1 214,01 €	5 234,19 €
828F	Nv Vestiaire Football Floride	MTI	Gaz nat.	108 000	350	0,03680 €	3 974,40 €	1 988,97 €	4,42 €	1 547,00 €	7 510,37 €
916A	MAISON ASSOCIATIONS	MTI	Gaz nat.	287 335	20	0,03680 €	10 573,93 €	5 832,11 €	4,79 €	95,80 €	16 501,84 €
							189 926,22 €	89 499,60 €		14 478,32 €	293 904,14 €
821A	Bassin Piscine Lauga - MF	MF	Gaz nat.	202111	0	0,03680 €	7 437,68 €			0	7 437,68 €
							<b>Nouveau Total</b>	<b>197 363,90 €</b>	<b>89 499,60 €</b>	<b>14 478,32 €</b>	<b>301 341,82 €</b>
<b>TOTAL GENERAL ANNUEL DU P1 EN EUROS HORS TAXES</b>											

## **ANNEXE 2**

**TABLEAUX GLOBAUX DE DECOMPOSITION  
DES REDEVANCES P2 P3 PAR SITE  
EN EUROS HORS TAXES  
EN VALEUR DE BASE MARCHÉ**

## REDEVANCES P2

Code	Désignation	Main d'œuvre (Cmo)			Fournitures	Total P2 €HT
		Temps passé	Taux Horaire	Cmo = Tps x T.H.		
001A	Parking de la gare	23,4	49,00 €	1 148,00 €	382,00 €	1 530,00 €
002A	Centre Ste Ursule	38,5	49,00 €	1 887,00 €	304,00 €	2 191,00 €
009A	Maternelle Jules Ferry (Darracq)	19,2	49,00 €	941,00 €	575,00 €	1 516,00 €
010A	Primaire Jules Ferry	29,2	49,00 €	1 431,00 €	387,00 €	1 818,00 €
010B	Primaire Jules Ferry Administration	3,7	49,00 €	179,00 €	499,00 €	678,00 €
010E	Crèche Jules Ferry	21,3	49,00 €	1 043,00 €	543,00 €	1 586,00 €
011B	PARKING BELFORT	24,1	49,00 €	1 183,00 €	653,00 €	1 836,00 €
020B	Centre Culturel ORAI BAT	8,9	49,00 €	438,00 €	441,00 €	879,00 €
030A	Asfo-Immeuble Quai de Lesseps	10,9	49,00 €	534,00 €	541,00 €	1 075,00 €
101A	Maternelle Pj Brana	8,0	49,00 €	392,00 €	743,00 €	1 135,00 €
101B	Primaire Jp Brana	17,6	49,00 €	863,00 €	313,00 €	1 176,00 €
102A	BROSSOLETTE	8,4	49,00 €	410,00 €	569,00 €	979,00 €
103A	Maternelle Ch Malégarie	3,4	49,00 €	166,60 €	204,40 €	371,00 €
103B	Primaire Ch Malegarie	19,7	49,00 €	967,00 €	372,00 €	1 339,00 €
103B	CYBERBASE MALEGARIE	8,7	49,00 €	426,00 €	356,00 €	782,00 €
105A	Villa Pyrenea	20,3	49,00 €	994,00 €	1 556,00 €	2 550,00 €
108D	MVC / CYBERBASE	6,8	49,00 €	335,00 €	706,00 €	1 041,00 €
109A	CRECHE PYRENE	60,2	49,00 €	2 949,00 €	545,00 €	3 494,00 €
110A	Bibliotheque Ste Croix	5,9	49,00 €	290,00 €	2 507,00 €	2 797,00 €
111A	Gymnase Jean Fontan1 (Ste Croix)	24,4	49,00 €	1 197,00 €	450,00 €	1 647,00 €
111B	Gymnase Jean Fontan2	30,1	49,00 €	1 475,00 €	302,00 €	1 777,00 €
112B	Centre Aqua des Hauts de Bayonne	201,2	49,00 €	9 861,00 €	1 717,00 €	11 578,00 €
115A	Compl. Sportif Ste Croix (Trinquet)	26,1	49,00 €	1 280,00 €	390,00 €	1 670,00 €
116A	Maternelle Jean Cavailles	2,0	49,00 €	96,00 €	539,00 €	635,00 €
116B	Primaire Jean Cavailles	10,5	49,00 €	514,00 €	344,00 €	858,00 €
116C	Primaire Cavailles Cantine	4,6	49,00 €	227,00 €	345,00 €	572,00 €
117A	Stade Didier Deschamps Tribunes	24,6	49,00 €	1 205,00 €	1 752,00 €	2 957,00 €
117E	Stade Didier Deschamps vestiaires	8,9	49,00 €	435,00 €	677,00 €	1 112,00 €
132A	Salle des fêtes de l'Albizia	29,9	49,00 €	1 464,00 €	763,00 €	2 227,00 €
136A	POLE RUGBY ST CROIX	16,7	49,00 €	816,00 €	457,00 €	1 273,00 €
<b>201A</b>	<b>Centre Technique Municipal</b>	<b>150,0</b>	49,00 €	<b>7 350,00 €</b>	<b>766,00 €</b>	<b>8 116,00 €</b>
201E	COUSSEAU	20,9	49,00 €	1 022,00 €	314,00 €	1 336,00 €
215A	Maison de quartier du Séqué	45,0	49,00 €	2 205,00 €	355,00 €	2 560,00 €
305A	Salle Paul BRU	2,8	49,00 €	137,00 €	549,00 €	686,00 €
306A	Maternelle Aristide Briand	7,5	49,00 €	366,00 €	593,00 €	959,00 €
306B	Primaire Aristide Briand	22,6	49,00 €	1 105,00 €	1 901,00 €	3 006,00 €
308A	Dépôt Cimetière TALOUCHET	5,7	49,00 €	279,00 €	553,00 €	832,00 €
320A	MAISON BELLECAVE	21,2	49,00 €	1 037,00 €	1 705,00 €	2 742,00 €
320C	SERRES BELLECAVE	63,5	49,00 €	3 112,00 €	13,00 €	3 125,00 €
321A	MVC St ETIENNE	19,8	49,00 €	971,00 €	604,00 €	1 575,00 €
401A	Maternelle Citadelle 2	44,6	49,00 €	2 186,00 €	5,00 €	2 191,00 €
402A	Primaire Citadelle 1	27,6	49,00 €	1 354,00 €	3 186,00 €	4 540,00 €
405A	Maternelle Marie Curie	7,9	49,00 €	388,00 €	1 204,00 €	1 592,00 €
405B	Primaire Marie Curie	6,7	49,00 €	329,00 €	380,00 €	709,00 €
503A	Musee Bonnat (Chauffage)	83,3	49,00 €	4 084,00 €	487,00 €	4 571,00 €
507A	Creche Quai Chaho	30,4	49,00 €	1 488,00 €	84,00 €	1 572,00 €

Code	Désignation	Main d'œuvre (Cmo)			Fournitures	Total P2 €HT
		Temps passé	Taux Horaire	Cmo = Tps x T.H.		
510A	Trinquet Saint Andre	6,8	49,00 €	333,00 €	733,00 €	1 066,00 €
514A	Maternelle St-Andre	24,7	49,00 €	1 210,00 €	406,00 €	1 616,00 €
514B	Ecole Simone Veil	45,0	49,00 €	2 205,00 €	525,00 €	2 730,00 €
514C	Réfectoire école du Petit Bayonne	15,0	49,00 €	735,00 €	68,00 €	803,00 €
519A	La Nautique	29,3	49,00 €	1 435,00 €	25,00 €	1 460,00 €
549A	Parking St Claire	20,1	49,00 €	983,00 €	518,00 €	1 501,00 €
554A	BIJ	7,8	49,00 €	380,00 €	546,00 €	926,00 €
601A	Hotel De Ville	224,0	49,00 €	10 976,00 €	573,00 €	11 549,00 €
601B	Hotel De Ville (Théâtre)	66,4	49,00 €	3 254,00 €	333,00 €	3 587,00 €
601A1	Hotel De Ville (Bar du théâtre)	12,0	49,00 €	588,00 €	102,00 €	690,00 €
608A	G S Albert 1Er	25,1	49,00 €	1 229,00 €	555,00 €	1 784,00 €
611A	Parking Paulmy (Climatisation)	47,3	49,00 €	2 317,00 €	535,00 €	2 852,00 €
612A	Bibliotheque Municipale (Chauffage)	48,8	49,00 €	2 389,00 €	444,00 €	2 833,00 €
619A	Halles	2,4	49,00 €	120,00 €	540,00 €	660,00 €
642A	Parking tour de sault	24,7	49,00 €	1 210,00 €	651,00 €	1 861,00 €
642B	Parking tour de sault vestiaires	30,3	49,00 €	1 483,00 €	402,00 €	1 885,00 €
642C	Parking tour de sault Salle de Boxe	28,1	49,00 €	1 379,00 €	630,00 €	2 009,00 €
649A	Immeuble CASSIN	44,8	49,00 €	2 193,00 €	485,00 €	2 678,00 €
652A	Services Techniques Rue Thiers	19,5	49,00 €	955,00 €	1 643,00 €	2 598,00 €
656A	CIAP Lapurdum	20,0	49,00 €	980,00 €	285,00 €	1 265,00 €
660A	Foyer Jaureguiberry	22,0	49,00 €	1 078,00 €	295,00 €	1 373,00 €
702A	Trinquet Moderne	31,0	49,00 €	1 520,00 €	1 078,00 €	2 598,00 €
704A	Maternelle Des Arenes	22,0	49,00 €	1 078,00 €	527,00 €	1 605,00 €
704B	Primaire Des Arenes	26,2	49,00 €	1 282,00 €	119,00 €	1 401,00 €
704D	Gymnase Des Arenes	11,3	49,00 €	556,00 €	9,00 €	565,00 €
711B	CRECHE LUMA	7,6	49,00 €	374,00 €	79,00 €	453,00 €
712A	MVC BALICHON	26,9	49,00 €	1 317,00 €	527,00 €	1 844,00 €
714A	ARENES	1,6	49,00 €	77,00 €	405,00 €	482,00 €
714B	Billetterie des Arènes	2,3	49,00 €	112,00 €	306,00 €	418,00 €
719A	Parking vauban service BGS	18,6	49,00 €	909,00 €	806,00 €	1 715,00 €
719A	POLICE MUNICIPALE	16,1	49,00 €	788,00 €	505,00 €	1 293,00 €
804A	Gymnase Du Polo Beyris	32,5	49,00 €	1 592,00 €	522,00 €	2 114,00 €
805A	Maternelle Jean Moulin (Polo Beyris)	18,6	49,00 €	910,00 €	577,00 €	1 487,00 €
805B	Primaire Jean Moulin (Polo Beyris)	31,5	49,00 €	1 545,00 €	4 109,00 €	5 654,00 €
808A	MVC Polo Beyris	16,5	49,00 €	808,00 €	578,00 €	1 386,00 €
810A	Primaire Maurice Ohana	24,8	49,00 €	1 216,00 €	94,00 €	1 310,00 €
811A	Maternelle Lahubiague	19,9	49,00 €	977,00 €	1 785,00 €	2 762,00 €
813A	Dépôt Cimetière St Léon	0,5	49,00 €	24,00 €	1 167,00 €	1 191,00 €
815H	Stade Jean Dauger Vestiaires Ouest	32,6	49,00 €	1 598,00 €	342,00 €	1 940,00 €
815I	Stade Jean Dauger Ancienne Conciergerie	21,3	49,00 €	1 044,00 €	630,00 €	1 674,00 €
815S	Vestiaires Pelote	20,0	49,00 €	980,00 €	325,00 €	1 305,00 €
819A	Aviron Bayonnais	87,6	49,00 €	4 294,00 €	311,00 €	4 605,00 €
820A	Salle Lauga	104,4	49,00 €	5 115,00 €	504,00 €	5 619,00 €
821A	Piscine Plein Ciel Lauga	76,0	49,00 €	3 722,00 €	1 873,00 €	5 595,00 €
827A	TENNIS REMPARTS	14,2	49,00 €	694,00 €	326,00 €	1 020,00 €
828A	Gymnase La Floride	35,4	49,00 €	1 737,00 €	500,00 €	2 237,00 €
828B	Gymnase R Caillou (La Floride)	15,6	49,00 €	762,00 €	604,00 €	1 366,00 €
828E	Nv Vestiaire Athlétisme Floride	42,0	49,00 €	2 059,00 €	985,00 €	3 044,00 €
828F	Nv Vestiaire Football Floride	35,0	49,00 €	1 715,00 €	520,00 €	2 235,00 €
910A	Museum - Réserves	39,7	49,00 €	1 945,00 €	593,00 €	2 538,00 €
910C	Museum - Cuisines - Vestiaires	5,7	49,00 €	278,00 €	2 192,00 €	2 470,00 €
915A	Maison des Barthes	32,2	49,00 €	1 579,00 €	507,00 €	2 086,00 €
915B	Annexe Museum - Ateliers	19,0	49,00 €	932,00 €	601,00 €	1 533,00 €
915C	Museum - Salles Exposition - pédagogie	15,7	49,00 €	771,00 €	445,00 €	1 216,00 €
916A	Maison des associations	75,7	49,00 €	3 708,00 €	5,00 €	3 713,00 €
		3020,8	49,00 €	148 009,60 €	67 381,40 €	215 391,00 €
<b>TOTAL GENERAL ANNUEL DU P2 EN EUROS HORS TAXES</b>						

## REDEVANCES P3

Code	Désignation	Poste P3 en € H.T			Total P3 €HT
		P3 GER Télégestion	P3 Vétusté	P3 Optimisation énergétique	
001A	Parking de la gare	770,00 €	- €	- €	770,00 €
002A	Centre Ste Ursule	1 131,00 €	- €	3 812,00 €	4 943,00 €
009A	Maternelle Jules Ferry (Darracq)	987,00 €	744,00 €	- €	1 731,00 €
010A	Primaire Jules Ferry	1 083,00 €	- €	6 361,00 €	7 444,00 €
010B	Primaire Jules Ferry Administration	206,00 €	- €	- €	206,00 €
010E	Crèche Jules Ferry	818,00 €	- €	1 915,00 €	2 733,00 €
011B	PARKING BELFORT	445,00 €	- €	- €	445,00 €
020B	Centre Culturel ORAI BAT	55,00 €	- €	- €	55,00 €
030A	Asfo-Immeuble Quai de Lesseps	1 424,00 €	1 333,00 €	- €	2 757,00 €
101A	Maternelle Pj Brana	127,00 €	- €	- €	127,00 €
101B	Primaire Jp Brana	444,00 €	- €	- €	444,00 €
102A	BROSSOLETTE	61,00 €	- €	- €	61,00 €
103A	Maternelle Ch Malégarie	68,00 €	- €	- €	68,00 €
103B	Primaire Ch Malegarie	752,00 €	- €	- €	752,00 €
103B	CYBERBASE MALEGARIE	149,00 €	- €	- €	149,00 €
105A	Villa Pyrenea	951,00 €	142,00 €	- €	1 093,00 €
108D	MVC / CYBERBASE	61,00 €	- €	- €	61,00 €
109A	CRECHE PYRENE	3 372,00 €	- €	- €	3 372,00 €
110A	Bibliothèque Ste Croix	510,00 €	- €	- €	510,00 €
111A	Gymnase Jean Fontan1 (Ste Croix)	686,00 €	- €	- €	686,00 €
111B	Gymnase Jean Fontan2	994,00 €	- €	- €	994,00 €
112B	Centre Aqua des Hauts de Bayonne	2 112,00 €	- €	- €	2 112,00 €
115A	Compl. Sportif Ste Croix (Trinquet)	614,00 €	- €	- €	614,00 €
116A	Maternelle Jean Cavailles	19,00 €	- €	- €	19,00 €
116B	Primaire Jean Cavailles	814,00 €	1 219,00 €	- €	2 033,00 €
116C	Primaire Cavailles Cantine	50,00 €	- €	- €	50,00 €
117A	Stade Didier Deschamps Tribunes	732,00 €	- €	- €	732,00 €
117E	Stade Didier Deschamps vestiaires	518,00 €	- €	- €	518,00 €
132A	Salle des fêtes de l'Albizia	254,00 €	- €	- €	254,00 €
136A	POLE RUGBY ST CROIX	199,00 €	- €	- €	199,00 €
<b>201A</b>	<b>Centre Technique Municipal</b>	<b>9 275,00 €</b>	<b>971,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>10 246,00 €</b>
201E	COUSSEAU	451,00 €	- €	- €	451,00 €
215A	Maison de quartier du Séqué	750,00 €	- €	- €	750,00 €
305A	Salle Paul BRU	15,00 €	- €	- €	15,00 €
306A	Maternelle Aristide Briand	555,00 €	- €	- €	555,00 €
306B	Primaire Aristide Briand	862,00 €	- €	- €	862,00 €
308A	Dépôt Cimetière TALOUCHET	494,00 €	- €	- €	494,00 €
320A	MAISON BELLECAVE	762,00 €	- €	- €	762,00 €
320C	SERRES BELLECAVE	733,00 €	- €	- €	733,00 €
321A	MVC St ETIENNE	506,00 €	- €	- €	506,00 €
401A	Maternelle Citadelle 2	1 276,00 €	639,00 €	- €	1 915,00 €
402A	Primaire Citadelle 1	916,00 €	- €	- €	916,00 €
405A	Maternelle Marie Curie	430,00 €	- €	- €	430,00 €
405B	Primaire Marie Curie	49,00 €	- €	- €	49,00 €
503A	Musee Bonnat (Chauffage)	3 769,00 €	- €	- €	3 769,00 €
507A	Creche Quai Chaho	1 226,00 €	- €	- €	1 226,00 €
510A	Trinquet Saint Andre	411,00 €	- €	- €	411,00 €
514A	Maternelle St-Andre	848,00 €	- €	- €	848,00 €
514B	Ecole Simone Veil	491,00 €	- €	- €	491,00 €
514C	Réfectoire école du Petit Bayonne	75,00 €	- €	- €	75,00 €
519A	La Nautique	1 153,00 €	- €	- €	1 153,00 €
549A	Parking St Claire	710,00 €	- €	- €	710,00 €
554A	BIJ	51,00 €	- €	- €	51,00 €

Code	Désignation	Poste P3 en € H.T			Total P3 €HT
		P3 GER Télegestion	P3 Vétusté	P3 Optimisation énergétique	
601A	Hotel De Ville	3 404,00 €	352,00 €	12 057,00 €	15 813,00 €
601B	Hotel De Ville (Théâtre)	1 912,00 €	- €	- €	1 912,00 €
601A1	Hotel De Ville (Bar du Théâtre)	Sans Objet			
608A	G S Albert 1Er	936,00 €	- €	5 096,00 €	6 032,00 €
611A	Parking Paulmy (Climatisation)	808,00 €	- €	- €	808,00 €
612A	Bibliothèque Municipale	7 580,00 €	- €	156,00 €	7 736,00 €
619A	Halles	15,00 €	- €	- €	15,00 €
642A	Parking tour de sault	817,00 €	- €	- €	817,00 €
642B	Parking tour de sault vestiaires	461,00 €	- €	- €	461,00 €
642C	Parking tour de sault Salle de Boxe	717,00 €	- €	- €	717,00 €
649A	Immeuble CASSIN	3 987,00 €	- €	- €	3 987,00 €
652A	Services Techniques Rue Thiers	- €	- €	- €	- €
<b>656A</b>	<b>CIAP Lapurdum</b>	<b>350,00 €</b>	- €	- €	<b>350,00 €</b>
660A	Foyer Jaureguiberry	- €	405,00 €	- €	405,00 €
702A	Trinquet Moderne	1 580,00 €	- €	- €	1 580,00 €
704A	Maternelle Des Arenes	822,00 €	38,00 €	- €	860,00 €
704B	Primaire Des Arenes	1 724,00 €	1 048,00 €	156,00 €	2 928,00 €
704D	Gymnase Des Arenes	163,00 €	- €	- €	163,00 €
711B	CRECHE LUMA	680,00 €	- €	- €	680,00 €
712A	MVC BALICHON	501,00 €	- €	- €	501,00 €
714A	ARENES	14,00 €	- €	- €	14,00 €
714B	Billetterie des Arènes	11,00 €	- €	- €	11,00 €
719A	Parking vauban service BGS	231,00 €	- €	- €	231,00 €
719A	POLICE MUNICIPALE	776,00 €	- €	- €	776,00 €
804A	Gymnase Du Polo Beyris	940,00 €	- €	- €	940,00 €
805A	Maternelle Jean Moulin (Polo Beyris)	659,00 €	- €	- €	659,00 €
805B	Primaire Jean Moulin (Polo Beyris)	1 182,00 €	- €	- €	1 182,00 €
808A	MVC Polo Beyris	281,00 €	- €	- €	281,00 €
810A	Primaire Maurice Ohana	1 003,00 €	- €	156,00 €	1 159,00 €
811A	Maternelle Lahubiague	542,00 €	- €	- €	542,00 €
813A	Dépôt Cimetière St Léon	11,00 €	- €	- €	11,00 €
815H	Stade Jean Dauger Vestiaires Ouest	1 166,00 €	- €	- €	1 166,00 €
815I	Stade Jean Dauger Ancienne Conciergerie	212,00 €	- €	- €	212,00 €
<b>815S</b>	<b>Vestiaires Pelote</b>	<b>350,00 €</b>	- €	- €	<b>350,00 €</b>
819A	Aviron Bayonnais	2 335,00 €	10 400,00 €	- €	12 735,00 €
820A	Salle Lauga	6 273,00 €	717,00 €	156,00 €	7 146,00 €
821A	Piscine Plein Ciel Lauga	1 695,00 €	470,00 €	582,00 €	2 747,00 €
827A	TENNIS REMPARTS	645,00 €	- €	1 915,00 €	2 560,00 €
828A	Gymnase La Floride	811,00 €	- €	- €	811,00 €
828B	Gymnase R Caillou (La Floride)	468,00 €	- €	- €	468,00 €
828E	Nv Vestiaire Athlétisme Floride	487,00 €	- €	- €	487,00 €
828F	Nv Vestiaire Football Floride	512,00 €	- €	- €	512,00 €
910A	Museum - Réserves	1 285,00 €	- €	- €	1 285,00 €
910C	Museum - Cuisines - Vestiaires	133,00 €	- €	- €	133,00 €
915A	Maison des Barthes	354,00 €	- €	- €	354,00 €
915B	Annexe Museum - Ateliers	408,00 €	- €	- €	408,00 €
915C	Museum - Salles Exposition - pédagogie	366,00 €	- €	- €	366,00 €
916A	Maison des associations	1 269,00 €	- €	156,00 €	1 425,00 €
		<b>97 090,00 €</b>	<b>18 478,00 €</b>	<b>32 518,00 €</b>	<b>148 086,00 €</b>
<b>TOTAL GENERAL ANNUEL DU P3 EN EUROS HORS TAXES</b>					

## ANNEXE 3

### MISE A JOUR DES EQUIPEMENTS PRIS EN CHARGE

#### VESTIAIRES PELOTE JEAN DAUGER :

##### En chaufferie

- 1 générateur ECS à condensation ACV Watermaster B23 de 150 l et 70 kw
- 2 pompes simples à variation de vitesse Grundfoss Alpha1- 25-80 N180
- 1 mitigeur thermostatique
- 1 vase d'expansion fermé primaire Varem LRI404V de 25 l
- 1 vase d'expansion fermé secondaire Varem LRI408V de 12 l
- 1 disconnecteur contrôlable Watts type BA DN15
- 1 pôt d'injection traitement d'eau
- 1 compteur d'eau froide
- 1 adoucisseur BWT + filtre à tamis DN40
- 2 vannes de réglages de débit Testo
- 1 coffret électrique

##### En locaux techniques:

- 1 centrale d'air double flux Atlantic Rotatech 10042049AF

##### Dans les bureaux

- 4 thermostats d'ambiance Frico
- 8 thermocassettes rayonnantes électriques Frico en plafonnier

#### CTM :

##### Ateliers Carrosserie et Menuiserie

- 2 émetteurs radiants gaz type Lumineux de marque France Air type Evolis et leur régulateur électronique type Chrono 30

## **CIAP « LAPURDUM »**

### **Edicule technique en jardin :**

- 1 pompe à chaleur réversible Air-Eau DAIKIN VRV4 Inverter type RXYSQ8TMY1B - R410A 5,5 kg
- 1 climatiseur DAIKIN Seasonal Classic type RZQSG100L8Y1B - R410A - 2,9 kg

### **En locaux techniques:**

- 1 boîte à détente DAIKIN EKEXV20
- 1 caisson de traitement d'air double flux FLÄKTGROUP type RZQSG100L8Y1B - R410A - 2,9 kg
- 1 pompe de relevage cave
- 1 caisson d'extraction VMC CIAT Citair