



Direction de la communication

Tél. : 05 59 46 60 40

Courriel : [communication@bayonne.fr](mailto:communication@bayonne.fr)

Le 11 février 2014

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

### INAUGURATION DU CENTRE HORTICOLE MUNICIPAL



*Le site de Bellecave, avant les travaux de rénovation*



*Le site de Bellecave aujourd'hui*

Le nouveau Centre horticole municipal, inauguré le 11 février 2014, est établi sur l'ancienne propriété Bellecave réhabilitée à Habas-les-Vallons, qui remplace les serres de Caradoc.

Avec plus de 220 ha d'espaces verts et nombreux squares et jardins publics, la Ville de Bayonne a toujours mené une politique volontariste en matière de cadre de vie et d'embellissement.

Après plusieurs décennies de service, le site de production de Caradoc n'était plus adapté aux profonds changements que connaît le secteur des aménagements paysagers. Profitant de l'opportunité qu'offrait le rachat de la propriété de la famille Bellecave, il a été décidé de transférer l'outil de production à Laduché, au quartier Saint-Etienne.

Rappelons que Bayonne avait atteint le plus haut niveau du fleurissement à la grande époque du concours des villes fleuries. C'est maintenant un fleurissement plus pérenne avec des aménagements paysagers basés sur les plantes vivaces et arbustives qui a vu le jour depuis six ou sept ans (comme l'anticipait déjà en 1980 le Jardin botanique), plus en accord avec les objectifs de l'Agenda 21.

Des aménagements neufs comme le parking de Jouandin nord, les quartiers de Habas les Vallons, Sanguinat, les abords du nouveau Centre aquatique ont vu le jour. Ce sont des secteurs fortement végétalisés qu'il faudra régénérer tous les trois à cinq ans. Sur ce principe, les nouvelles toitures végétalisées de la Maison des associations, du Centre aquatique des Hauts de Bayonne et bientôt de la MVC Saint-Etienne, ainsi que les murs végétalisés du parking Belfort, devront être entretenus de manière spécifique avec de nouveaux modes de production.

Enfin, le besoin de surfaces de jauge (réserve de plantations) devenant également prioritaire pour la Ville pour la conservation ou la transplantation de certains arbres ou arbustes - 120 grands magnolias pour le projet Marinadour, à planter fin 2014 - les trois hectares de pépinière autours des chapelles (serres) prennent tout leur sens.

### **2000 m2 de production sous serre**

Pour la production des 75 000 plantes annuelles, 40 000 plantes bisannuelles et 15 000 vivaces, l'outil de production est une serre « multichapelle » de nouvelle génération composée d'un atelier de rempotage et stockage de terreau et godets, d'un espace de multiplication, d'un espace d'élevage et d'un secteur permettant le stockage des plantes de décoration (entre 40 et 60 événements à l'année à accompagner). Un second tunnel a été intégralement récupéré du site de Caradoc pour permettre le relevage des plantes vivaces, du stockage de bacs et de la production des plantes de suspension.

### **Des aménagements durables**

Le projet dans sa totalité a été pensé dans l'esprit du développement durable. L'orientation des serres, les eaux des toitures récupérées pour l'arrosage des végétaux, la fertirrigation, le parking d'accueil en gazon, le choix de la chaudière gaz, l'utilisation dans le fonctionnement futur de véhicules électriques, de l'application de la protection biologique intégrée utilisant des insectes auxiliaires en remplacement des insecticides chimiques classiques ou même la future plantation de haie vive tout autour du site, participent prioritairement à cet objectif écologique.

### **Des vestiaires pour 16 agents du service des Espaces verts**

Alors que les serres de Caradoc accueilleraient uniquement les jardiniers serristes de la production, ce nouveau site a pour objectif de recevoir tous les jours le pôle embellissement du service des Espaces verts composé de la production et des jardiniers entretenant les jardins publics et aménagements principaux comme les entrées de ville, les massifs bordant des voies ou bâtiments très fréquentés. Des vestiaires femmes et hommes, un réfectoire, un bureau pour les deux chefs d'équipe et une salle de réunion pour le service des Espaces verts ont été créés au centre de l'ancienne propriété Bellecave réhabilitée.

### **Un aménagement total réalisé en un an**

Le planning très serré a pu être respecté grâce au travail de tous les bureaux d'études de la Ville (Patrimoine, Infrastructures, Espaces verts...) et à l'efficacité des entreprises titulaires des marchés. Le système de production et les vestiaires d'accueil sont désormais terminés permettant de prévoir les premières plantations dès le mois de mai prochain. Certains aménagements comme les plantations de haies ou création de clôture et portails sont déjà programmés en 2014.

**Le coût d'investissement total** se monte à 1.7 millions d'euros HT pour cet outil qui démarre sa production, même si les dernières finitions ne sont pas tout à fait achevées.

On notera que l'ancienne serre de maraîchage située à l'entrée du site est actuellement aménagée pour accueillir les 60 chèvres et les 10 brebis Manex de la Ville de Bayonne lorsque les conditions climatiques ne sont pas favorables sur les remparts. Il sera proposé à terme de réhabiliter cet espace pour accueillir le public et notamment proposer un espace de formation horticole et de sensibilisation aux nouvelles pratiques dans le respect de l'Agenda 21 pour toutes les écoles. La demande des directeurs est en effet très importante. Cet espace pourrait ainsi être utilisé dans le cadre du Carnet de route mais également à l'occasion de la Semaine bleue, des portes ouvertes ou encore pour la formation continue des agents spécialisés en espaces verts (taille d'arbres et arbustes notamment) ou toutes autres manifestations.



*Les anciennes serres de Caradoc*